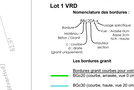

commerces 178
hall 28
commerces 88
R+4
commerces 137
hall 33
commerces 377
hall 33
local vélo 53
Voie nouvelle Polarité stratégique
Parking de la Treille
poste transfo jusque livraison lot G1
R+1
Plaine Centrale
local OM marché + sanitaires commerçants 36
local vélo 29
commerces 203
commerces 462
local vélo 49
local om + encombrants 34
commerces 103
local vélo 32
local om + encombrants 34
EQT associatif 1545
local vélo 33
local om + encombrants 39
Lot G1
Lot H1
Voie nouvelle Nord-Sud
Rue du Miroir
Lot G2 AFL
Lot H2 AFL
Rue de la Peupleraie
Rue de la Peupleraie / Place de l'Oiseau
Rue des Radars
2 ET
26
27
352
312
179
135
R7,0 m
R4.0 m
R9.0 m
R12.0 m
R7.3 m
TB
P
PA
(béton désactivé)
(pelouse)
(bitume)
(enrobé rouge)

LIMITES ET ACCES

- Périmètre ZAC
- Limites communales : Viry-Châtillon et Grigny
- Limites DCE secteur Treille / Oiseau
- Limites zone N (en cours déclassement)
- Accès véhicule futurs lots et/ou existant
- Accès piéton futurs lots et/ou existant

LE SOL
Lot 1 VRD

Les enrobés

- Voirie : Enrobé noir
- Voirie plateaux : Enrobé noir
- Voirie plateaux rampants : Enrobé noir
- Trottoir : Enrobé noir
- Trottoir : Enrobé beige
- Piste cyclable : Enrobé ocre

Les pavés bétons

- Entrée charretière : *PB-j2 :* Pavés béton 19,8 x 19,8 x 8 cm, joints sable polymer 2mm, pose croisée
  Gris, finition Granifin de Celtys ou équivalent
- Stationnement PMR : *PB-j2 :* Pavés béton 19,8 x 19,8 x 8 cm, joints sable polymer 2mm, pose croisée
  Gris, finition Granifin de Celtys ou équivalent
- Stationnement : *PB-j30 :* Pavés béton 17 x 17 x 8cm, joints 30 mm en gravillon + terreau + semis sur couche fertile, pose croisée
  Gris, finition Granifin de Celtys ou équivalent
- Passe-pieds : *PB-j2s :* Pavés béton 19,8 x 19,8 x 8 cm, joints sable 2mm, pose croisée
  Gris, finition Granifin de Celtys ou équivalent

Les bétons coulés

- Place du marché : Béton bouchardé
  PM : la MOA passe en parallèle un marché à un artiste pour insertion d'éléments dans les sols de la place du marché.
- Raccord cheminement existant : Béton désactivé

Les dalles bétons

- *Db-pd* **:** Dalles podotactiles droites en béton, blanches
- *Db-pc* : Dalles podotacticles courbes en béton, blanches (rayons variables)

Les accessoires fonctionnels au sol

- Douille de marché
- Plan de jointoyage pour béton bouchardé en lien avec positionnement des douilles du marché
  Localisation indicative.
- Clous pour marquage de traversées piétonnes. Dispositif zone 30.
- Marquage type 'Caiman' pour traversée piétonne
- Emplacement PMR au droit des bancs
  Emprise indicative, non matérialisée au sol - largeur 90 cm.

LES BORDURES ET OUVRAGES
Lot 1 VRD

Nomenclature des bordures :

BBc20A-x
Bordure
Matériau : Béton / Granit
c : courbe
d : droite
(granit uniquement)
Hauteur section
Vue : Arasée 0cm
Basse 2cm
N/A : Haute
usage spécifique

indiqué pour information, mais ne concerne que le secteur RD

Les bordures granit

Bordures granit courbes pour voirie
- BGc20 (courbe, arrasée, vue 0 cm, section 20x20)
- BGc30 (courbe, haute, vue 20 cm, section 20x30)
- BGc80 (courbe, haute, vue 20 cm, section 20x80 - raccord noue)

Bordures granit droites pour voirie
- BGd20 (droite, arrasée, vue 0 cm, section 20x20)
- BGd30 (droite, haute, vue 20 cm, section 20x30)
- BGr (vue plongeante, bordure plongeante de part et d'autre des passages piétons en bateau)

Les bordures béton

Bordures béton pour voirie
Toutes les bordures béton présentent un profil droit "type bordure pierre", section de 1m (voir carnet de détail).
Face avec chanfrein arrondi rayon 1 cm et vue.

- BB 15 B (bordure A2, vue 5 cm - raccord avec voie station service)
- BB20A (arasée, vue 0 cm, section 20x20)
  Finition type Granifin ou équivalent
- BB20B (basse, vue 2 cm, section 20x20)
  Finition type Granifin ou équivalent
- BB30 (haute, vue 10 cm, section 20x30 - raccord avec voie nord du marché et rue Toussaint Louverture)
  Finition type Granifin ou équivalent
- BB50 (haute, vue 20 cm, section 20x50)
  Finition type Sablé ou équivalent
- BB80 (haute, vue 20 cm, section 20x80)
  En soutien des talus 1:1 des noues de profondeur supérieure à 35cm
  Finition type Sablé ou équivalent

Bordures béton pour lots
- P3 (arasée, vue 0cm, section 8x20)
  Celtys ou équivalent

Bordures béton spécifiques
- BB30-q (bordure talon, quai bus et TZEN , vue 18cm, section 30x30)
  Finition type Granifin ou équivalent
- BB30-qr (raccord quai - pièce de raccord entre sections 30 et 20 sur quai bus)
  Finition type Granifin ou équivalent
- BB30b (haute, vue 10 cm, biseautée, section 20x30) (=accès véhicules au lot G2)
  Finition type Granifin ou équivalent
- BB60 (arasée, vue 0cm, section 20x60) (=ouverture pour passage eau pluviale entre 2 bordures BB80)
  Finition type Sablé ou équivalent

Les caniveaux

Caniveaux
- Caniveau béton simple pente type CS
  =Au long des rues dont le profil en long est inférieur ou égal à 1%
  Finition type Granifin argent, Celtyway ou équivalent
- Caniveau en dalles béton 100 x 40 cm, joints mortier 1 cm
  =Sur la place du marché
  Finition type Granifin argent, Celtyway ou équivalent

LE VEGETAL
Lot 3 Paysage

La strate arborée

- Arbre existant conservé
- Arbre projet
  Distance minimale des mâts d'éclairage : 2,50 m

La strate basse

Palette fôret
- Noue large
- Noue étroite (=talus 1:1)

Palette jardin
- Noue large
- Noue étroite (=talus 1:1)

Palette plaine
- Noues larges centrales sur la place du marché
- Noues larges
- Lisière arbustive
- Prairie humide
- Prairie sèche

LE MOBILIER
Lot 1 VRD

Nota : Tout le mobilier peint sera thermolaqué dans le RAL de la commune sur lequel il est situé (arceaux vélos, potelets, corbeilles, mâts d'éclairage, etc.)
Viry-Châtillon : RAL 8017
Grigny : RAL 7043

Mobilier d'agrément

- Bancs en béton droits sur mesure de type plein
  Larg. 40 cm x ht. 42 cm
  Gris, finition de type Poli antidérapant ou équivalent
- Bancs en béton droits sur mesure de type ajouré en pied, y compris grille en métal (voir Carnet de détails Paysage)
  Larg. 40 cm x ht. 42 cm
  Gris, finition de type Poli antidérapant ou équivalent
- Brumisateurs
  Mât Brume de Water Connect ou équivalent

Mobilier utilitaire

- PAV
- Arceaux à vélos standard + cargo (voir Carnet de détails Paysage)
- Grille d'arbre en caillebotis, y compris longrine et cadres en métal (voir Carnet de détails Paysage)
  Long. 5,3 m x larg. 1,80 m
- Corbeille
- Elément de serrurerie sur-mesure en tôle perforée au long des noues du marché pour écoulement des eaux pluviales, protection contre les déchets et dissuasion du franchissement
  (voir Carnet de détails Paysage)
  Ht. 42 cm
- P Potelet fixe PMR, type potelet boule, espacement libre 1,80 m
  Ht. 1,20 m
- PA Potelet amovible PMR, type potelet boule, espacement libre 1,80 m
  Ht. 1,20 m
- Fontaine à boire sur la place du marché centrale :
- Traverse en bois pour butée de parking
- Localisation des panneaux de signalisation (se référer au plan dédié du lot 1 VRD pour le détail des légendes)
- Volige d'arrêt entre plantation et enrobé
  acier galvanisé brut, ép. 5 mm x ht. 20 cm, courbe (Ø 4,80 m)
  = Cerclage en pied du platane existant au droit du centre Nelson Mandela

Mobilier défensif

- Borne béton anti-stationnement, espacement à l'entraxe 1,80 m
  Ø30cm, ht. 50 cm
  Teinte et finition de type Granifin ou équivalent, identique aux bordures
- *Système de fermeture de la rue du Miroir pour les jours de marché de type Over Road-Me ou équivalent : Lot 1 VRD*
- Portique de limitation d'accès des hauteurs de véhicules
  Parking de la Treille, hauteur sous bavette 1.90 m, largeur utile 5 m
- Bornes escamotables semi-manuelles

LE FONCTIONNEMENT MARCHE
Pour information

Ces informations sont indiquées sur le plan pour donner une vue d'ensemble des implantations entre lots. Les entreprises devront se référer aux plans des lots respectifs pour les légendes détaillées.

- Bornes électriques et arrivées d'eau
  Se référer au plan réseaux
- Primeurs
  360mL réservés au centre de la place
  Déchargement en 1er le matin; les poids lourds stationnent devant le lot H
- Barnum
  4m x 2m, délégataire nommé fin 2027
  alimentaire et non alimentaire ; abonnés comme volants
  10 mL en comptant les retours

L'ECLAIRAGE
Lot 2 Eclairage

Ces informations sont indiquées sur le plan pour donner une vue d'ensemble des implantations entre lots. Les entreprises devront se référer aux plans des lots respectifs pour les légendes détaillées.

Les mats des rues

- Mât d'éclairage, hauteur 7 m
- Mât d'éclairage, hauteur 5 m

Les mats spécifiques

- Mât d'éclairage de type "lumière matière", hauteur 5 m

ZAC Grande Borne Ouest

MAITRISE D'OUVRAGE :
Grand Paris Aménagement   Ville de Grigny   Ville de Viry-Chatillon

GROUPEMENT MAITRISE D'OEUVRE :

AMT atelier marion talagrand - Projets urbains, paysagers et de territoire - **mandataire**
68 rue Folie Méricourt - 75011 Paris - 01 40 22 98 53

OTCI - BET VRD
3 Rue Saarinen - 94150 Rungis - 01 56 30 17 00

Transitec - BE Mobilités
28 Rue Sainte-Foy - 75002 Paris - 01 43 48 36 59

ON - Conception lumière
79 rue du Dessous des Berges - 75013 Paris - 01 83 81 31 41

Hekladonia - Ecologue
242 Bd Voltaire - 75011 Paris - 06 76 83 23 13

Plan des sols, bordures et mobilier urbain

PHASE : DCE
SECTEUR : TREILLE-OISEAU
ÉCHELLE : 1.200
N° DE PLAN : P1-03
FORMAT PAPIER : 841 x 1470 cm
EMETTEUR : AMT

INDICE :	DATE :	NATURE DES MODIFICATIONS :	AUTEUR OU VERIFICATION :
A	03/07/26	Première édition	AMT
B	15/07/26	Deuxième édition	AMT